**АДМИНИСТРАЦИЯ КУЛИЖНИКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**САЯНСКИЙ РАЙОН**

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**31.05.2022 г. с.Кулижниково № 29**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ КУЛИЖНИКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ОТ 22.04.2019 №3 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО ОЦЕНКЕ И ОБСЛЕДОВАНИЮ ПОМЕЩЕНИЙ В ЦЕЛЯХ ПРИЗНАНИЯ ЕГО ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ, ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ПРИГОДНЫМ (НЕПРИГОДНЫМ) ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ ГРАЖДАН, А ТАКЖЕ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА В ЦЕЛЯХ ПРИЗНАНИЯ ЕГО АВАРИЙНЫМ И ПОДЛЕЖАЩИМ СНОСУ ИЛИ РЕКОНСТРУКЦИИ И ПОРЯДКА ПРИЗНАНИЯ САДОВОГО ДОМА ЖИЛЫМ ДОМОМ И ЖИЛОГО ДОМА САДОВЫМ ДОМОМ» (в редакции от 27.05.2022 №26)**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2021 №  476-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении положения
о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», Уставом Кулижниковского сельсовета,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Внести в постановление администрации Кулижниковского сельсовета от 22.04.2019 №3 « Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещений в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а так же многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и порядка признания садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» ( в редакции от 27.05.2022 №26) следующие изменения и дополнения:

1. раздел 1 «Общие положения» дополнить абзацем следующего содержания: «Домом блокированной застройки признается жилой дом, соответствующий признакам, установленным в пункте 40 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Пункт (устанавливающий понятие многоквартирного дома) изложить в следующей редакции: «Многоквартирным домом признается здание, соответствующее признакам, установленным частью 6 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации».

3. Абзац, предусматривающий рассмотрение вопроса о пригодности (непригодности) помещения после слов о пригодности (непригодности) помещения дополнить словом «жилого».

4. Пункт, предусматривающий принятие решения по результатам работы комиссии дополнить абзацем следующего содержания: «об отсутствии основания для признания жилого помещения непригодным для проживания».

 5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

1. .Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в печатном издании «ВЕСТНИК» и подлежит размещению на странице Кулижниковского сельсовета на официальном веб-сайте Саянского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет - [www.adm-sayany.ru](http://www.adm-sayany.ru).

Глава Кулижниковского сельсовета А.В.Квасова

.